



SUFFOLK
UNIVERSITY
BOSTON

LAW
SCHOOL

社区领袖公平住房课程

萨福克大学法学院

住房歧视测试项目

公平住房是您的权利—请行使您的权利！

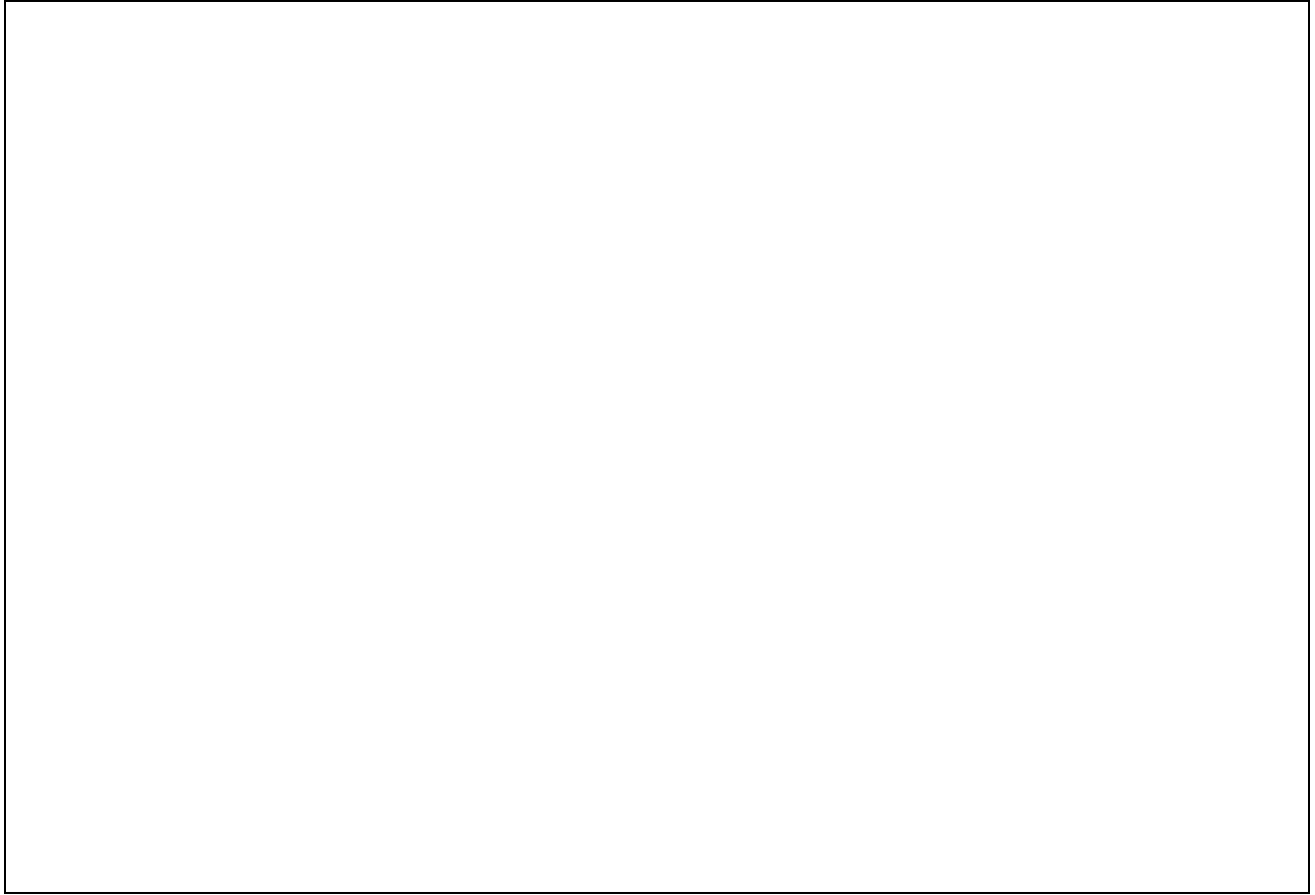
*形成本出版物基础成果得到美国住房与城市发展部拨款资助。本成果内容及研究发现致力于服务公众。仅作者及出版方对本出版物中所包含的陈述与解读负责。该解读并不一定代表联邦政府观点。

目录

引言	3
一、什么是受保护群体?	5
二、 违法行为（或被禁止行为）	13
三、假设情况	15
四、确认歧视/投诉	22
五、翻译申请表 (Interpreter Request Form)	28

引言

画出家的模样。



您画的是什么以及为什么这么画？

如果您可以住在任何地方，您会住在哪儿？

如果您可以住在马萨诸塞州任何地方，您会住在哪儿？为什么？

当您选择居住地时，对您而言哪些因素是重要的？

- 波士顿市在一份 2010 年的报告¹中提及如下：
 - 在 2005 至 2010 年间共提起申诉 1,397 起
 - 所报告的最为普遍的违法行为是拒绝出租、驱逐或威胁驱逐
 - 大部分认为歧视的申诉是由于：
 - 残疾 (29.4%)
 - 种族 (20.7%)
 - 国籍 (8%)
 - 儿童、家庭状况以及铅涂料问题(17.7%)

每个符合条件的人都有购买、出租或获得按揭贷款而免受歧视的权利。

基于受保护群体的身份在住房方面进行歧视是非法的。为完全理解什么是住房歧视，我们必须理解什么行为（住房提供者的行为）是非法的并且“受保护群体”是如何定义的。

¹Victoria L. William, 波士顿公平住房委员会, 波士顿市公平住房选择障碍分析, 74 (2010).

一、什么是受保护群体？

受保护群体指的是不可以成为歧视目标的特征。住房提供者不能仅仅因为人们处于该受保护群体而对处于该受保护群体的人进行区别对待。例如住房提供者不能由于其种族或其原籍是哪个国家而对其区别对待。根据公平住房法案（FHA）以及马萨诸塞州反歧视法（151B），受保护群体指的是：

- 种族
- 肤色
- 宗教
- 性别
- 残疾（在 151B 和 FHA 中使用的是“残障”这个概念）
- 家庭状况（在 151B 中使用的是“儿童”这个概念）
- 国籍
- 婚姻状况
- 性别
- 性取向
- 血统
- 年龄（40 岁或更老）
- 服兵役状况
- 公共援助
- 基因信息

前七类群体根据公平住房法案是属于在联邦层面受保护。根据 151B，整个清单所有群体受马萨诸塞州政府保护。了解这点很重要是因为其界定了人们可以向哪级政府提起申诉（后续会有更多介绍）。只有当根据这些群体的身份行事时，所禁止的行为非法。并且是寻求住房者而非住房提供者的受保护群体受法律保护。

例如：有人拒绝向学生出租房子。拒绝出租属于被禁止的行为，意味着这是非法的；但是只有当人们由于承租人属于受保护群体而拒绝向其出租房子时非法。看一下上述受保护群体清单，学生被列入其中了吗？无论是联邦政府或是马萨诸塞州政府均未将学生列为受保护群体，因此，人们可以拒绝向学生出租房子。

现在同样是这个人，他拒绝向女学生出租房子但是愿意出租房子给男学生。是的，他可以拒绝向学生出租房子，但是他不能基于性别（或由于其他所有受保护群体）而对人们进行区别对待。在这种情况下，他的行为是非法的，因为拒绝向特定学生出租房子的原因是由于他们的性别。并且该女学生受法律保护因为她是女的而非因为她是学生，住房提供者拒绝向她出租房子时可以提起住房歧视申诉。

申诉指的是人们向政府机构提起的为什么其认为遭到了歧视的说明。如下是人们可以向其提起住房歧视申诉的部门清单：住房与城市发展部（HUD）；马萨诸塞州反歧视委员会（MCAD）；马萨诸塞州司法部长办公室；波士顿公平住房委员会（针对波士顿市内的申诉）；剑桥人权委员会（针对剑桥市内的申诉）；以及州法院。在第四节中有关于申诉的更多信息。

受保护群体阐释如下：

- **年龄**

根据州法律属于受保护群体。年龄被界定在 **40** 岁或更老。在特定情形下，根据法律老年人住房是允许的。

血统

血统受州法律保护。这指的是人们的血统或世系。

- **肤色**

根据联邦和州法律，肤色是受保护群体。肤色指的是皮肤颜色（无论有些人是浅肤色或是有些人是深肤色）。重要的是记住人们可能或已经历过被同种族的人所歧视。在有时候这类歧视可能基于肤色。请记住，根据公平住房法律通常受法律保护的都是寻找住房者或租户而非住房提供者。

- **残疾**（在 **151B** 和 **FHA** 中使用的是“残障”这个概念）

根据联邦和州法律，残疾受保护。

残疾指的是：

- （1）身体或精神损伤极大地限制人们主要生活活动的一项或多项，
- （2）存在该损伤的记录，或
- （3）被认为有此类损伤。

如果人们目前正在使用违禁药物，其不被认为是残疾（根据管制药品法第 102 节定义（21 U.S.C. 802））。

- *什么是“主要生活活动”？*

主要生活活动指的是对日常生活具有核心重要性的活动。如看、走路、呼吸、自理以及说话。人们可能不符合 **SSDI** 但可能符合公平住房法律中关于残疾的定义。

残疾属于受保护群体，因人们不能因为其残疾或认为其有残疾而其实其没有；以及/或者如果他们与有残疾的人有关时而将其与其他租户或寻找住房者区别对待。

住房提供者不能问房子申请人是否有残疾或计划在此居住的人或与申请人或居住者相关的人是否有残疾。房屋提供者不能问及人们残疾的性质或严重程度。

但住房提供者可以问与如下相关的问题，**假如这些询问是针对所有申请人的**，包括有残疾和没有残疾者：

- 关于某个申请人是否满足承租要求的能力的问题；
- 确定申请人是否为正在使用违禁药品或管制药品致瘾的问题；
- 确定申请人是否符合仅残疾人或具有某种类型残疾人才能合法获得的住房条件的问题；以及
- 确定申请人是否符合仅残疾人或具有某种类型残疾人优先可以合法获得的住房条件的问题。

例如：住房提供者经营在法律上仅限于慢性精神病者的住房。提供者可以问及确定其是否有精神病所需的信息，这确定其是否符合居住资格。但是，在该情形下，提供者不能询问申请人是否有其他类型身体或精神障碍。如果申请人有慢性精神病不是很明显（在不询问的情况下），提供者可以要求提供确定住房资质所需的可靠精神病信息/文件。

- **合理的便利**

合理的便利是用来表述人们需要在政策或程序上进行改变从而使人们可以使用和享受房产。该要求必须与残疾有关。例如由于有残疾，某人需要有情感支持宠物，那么其可以要求该建筑“不得养宠物”的规定对其豁免，从而使得其可以继续居住在那并拥有必须的情感支持宠物。

通常情况下住房提供者不可以问及个人残疾的性质及严重程度。但是为回应合理便利要求，住房提供者可以要求可靠的与残疾相关的信息：

- 有必要核实某人是否符合法案关于残疾的定义（如存在身体或精神障碍严重限制他的某项或多项主要生活活动），
- 描述所需便利，并且
- 表明某人的残疾与所需便利需要之间的关系。

取决于个人条件，核实某人是否符合法案关于残疾定义的信息通常由其个人提供（如个人满 65 岁获取补充养老金收入或社保残疾保险金或由个人提供的可信陈述）。医生或其他医疗专业人士、互助小组、非医疗服务机构或其位置知晓个人残疾状况的可靠第三方同样可以提供残疾情况核实。在大多数情况下，个人医疗记录或关于某人残疾性质的详细信息并不必要。

- **合理改建**

改建是指对房产实体进行改动（如在浴室或厨房下方柜子安装扶手）。住房提供者可以按照上述便利的相同流程来进行改建。

残疾人在提出要求时无需使用“合理便利”或“合理改建”等概念，其只需要确保住房提供者理解该要求与他的残疾有关。如果不清楚，要求提出者需要提供额外信息。他无需以书面形式提出要求（尽管这通常更有帮助）。他无需为了提出要求而填写住房提供者的表格。

仅因为某人有残疾并不一定意味着他们允许有合理便利或改建。如果某人无残疾（根据 **FHA** 的定义）或在残疾与请求之间没有相关必要时可以拒绝请求。如果不合理或如果这会产生过多资金及管理负担或者会根本地改变项目性质时同样可以拒绝。如果请求被拒绝，住房提供者应讨论是否有能够有效地满足请求者需要的替代性便利（或改建措施），这应该是一个互动的过程。

- **家庭状况**

根据联邦和州法律家庭状况受保护（在 **151B** 中使用术语“儿童”）。这意味着在一个家庭中有一位或多位年纪未满 **18** 岁家庭成员居住。该保护还适用于怀孕或正处于获得未满 **18** 岁儿童合法监护权过程中的人们。

许多有小孩的人们被告知由于铅涂料他们需要搬走或不能租赁房子。这是非法的。根据法律（马萨诸塞州铅法）如果有未满 **6** 岁的小孩居住或将要居住，房东有义务使住房含铅量安全。房东不得因为承租人有小孩儿而驱逐或拒绝出租。否则他则有理由提起公平住房申诉。

- **性别**

性别受州法律保护，该概念指的是与某人性别相关的身份、外貌或行为而不管其外貌或行为是否不同于与传统生理学或出生时所具有的性别相关。

- **基因信息**

基因信息作为问题出现并与住房相关的情形很少见。这是受法律保护的群体。马萨诸塞州一般性法律将保险公司或雇主以任何方式使用基因信

息视为歧视。在马萨诸塞州由于基因测试结果或与某种基因出现或缺失而对某人区别对待是非法的。

“基因信息”是所有书面、记录的个人基因测试可识别结果或该结果的解释或与人类某项或多项基因的出现、缺失、变异、修改或改进相关的家族史。该法的目的是保护某人确保基因测试结果隐私并确保该测试结果不会被用来使其处于不利地位。

- **婚姻状况**

婚姻状况受州法律保护。这指的是基于其关系状况对某人区别对待（如某人是否已婚、单身、同居但是未婚、鳏寡等）。

- **服兵役状况**

服兵役状况受州法律保护。这包括老兵及正在服兵役的人们。

- **国籍**

国籍同时受联邦和州法律保护。这指的是某人来自某个国家或其祖先来自某个国家。这同样也包括其是否因为有口音、说除英语外其他语种或某人被认为是来自某个特定地方或有某种特定少数民族背景而被区别对待。

- **公共援助**

接受公共援助受州法律保护。这包括住房券如第 8 节中的券或 MRVP。其同样也包括 SSI 和 SSDI 及其他形式的公共援助。某些联邦住房项目同样也禁止基于人们接受公共援助情形而进行歧视。

- **种族**

种族是同时受联邦和州法律保护的群体。种族是一种社会建构。住房与城市发展部收集与种族相关的数据并使用五个类别：美国印第安人或阿拉斯加土著、亚洲人、黑人或非裔美国人、夏威夷原住民或其他太平洋岛原住民以及白人。

- **宗教**

宗教是同时受联邦和州法律保护的群体。这包括但不限于：无神论、巴哈伊教、佛教、天主教、印度教、伊斯兰教、耶和华见证人教、犹太教、摩门教、异教、神道教、道教及唯一神教派。不信奉宗教的人也受保护。

很重要的是要记住尽管宗教是受保护群体，但 **FHA** 不要求住房提供者对宗教信仰和活动提供合理的便利。**FHA** 仅禁止：

- 由于某人的宗教信仰而施加不同条款和条件
- 由于其宗教信仰而拒绝住房申请和居住场所或驱逐他们。
- 基于其宗教信仰而将人们赶往或限定于建筑物或综合体某个区域
- 住房广告中提及基于宗教偏爱于哪些人或不希望哪些人居住

- **性别**

性别同时受联邦和州法律保护该保护基于男或女区别对待并且这同样也包括性骚扰。

性骚扰指的是带有性性质的不受欢迎的语言、视觉或肢体行为，性质严重或范围很广并且影响人们的住房条件或造成住房环境恶劣。

- **性取向**

性取向受州法律保护。某些联邦住房项目同样也禁止基于性取向的歧视。这包括某人是否是双性恋、异性恋或同性恋。这也包括某人被认为是双性恋、异性恋或同性恋。

二、 违法行为（或被禁止行为）

法律界定何种行为非法。管辖住房问题的有联邦法律，州法律和地方（城市）法律。联邦政府确定保护的最低水平（基准水平），州（以及各城市）可酌情提供更多保护（更高水平）。提供住房的人应遵循其地区的所有公平住房法律。

公平住房法案（FHA）是联邦法律，该法规定了违法行为，受保护对象，受理投诉的机构，受法律约束的对象，以及人们违反法律后果。在马萨诸塞州，州反歧视法被普遍称为 151B 条款。公平住房法案（FHA）和 151B 条款告诉我们，根据某人的受保护群体成员身份，卖方，房主，房产中介或其它与提供住房服务有关的人禁止做出的行为。

您认为哪些与住房有关的行为属于非法？

根据联邦或州法律，以下行为非法：

- 拒绝租赁或出售房屋
- 拒绝洽谈房屋出租事宜
- 故意致使房屋不可出租
- 拒绝出租房屋
- 对房屋的出售和租赁设置差别化条款和特权
- 提供差别化的房屋服务或设施
- 故意拒绝房屋用于察看，出售或租赁
- 房产欺诈：为了谋利，通过暗示某个种族（或其它受保护群体）的人已经搬入或即将搬入小区，劝诱（或试图劝诱）房主出售房屋
- 拒绝提供与房屋出售或租赁有关的任何组织，设施或服务的可获得性，成员身份和参与权利，或就这些可获得性，成员身份和参与权利设置差别化条款
- 在制作，印刷或发布的任何通知，广告或公告中暗示，对某一受保护群体的倾向或限制
- 胁迫，恐吓，威胁或干预行使公平住房权利的任何人或任何协助他人行使公平住房权利的任何人

所有这些基于某人受保护群体的行为都是违法行为。

许多法律都有豁免行为，公平住房法也不例外。一些房产可能不在公平住房法的保护范围内，取决于房屋所有人是否居住在法律管辖范围内，以及建筑物内有多少间住房。公平住房组织可以帮助您确定房产是否在该法律保护之列。

三、假设情况

场景 1

孔苏埃洛和米歇尔正在寻找一个离工作地点较近的公寓。孔苏埃洛最近看到一份公寓招租广告，并致电房主。在听出孔苏埃洛的口音后，房主告诉她公寓已经租出去了。第二天，米歇尔又致电该房主，他并不知道他的妻子昨天已经打过电话。房主没有听出他的口音，所以告诉米歇尔，他可以在当天晚些时候过来看看公寓，公寓还没有租出去。

是否属于受保护群体？

是否有歧视行为？

场景 2

凯瑟琳刚刚获得晋升。她非常激动，想要给自己和三个孩子租一间更大的公寓。她就公寓租赁的事情给房主打了电话。房主问她，“是谁租房？”凯瑟琳回答说，她和她的三个孩子想租公寓，孩子的年龄分别是 2 岁，6 岁和 11 岁。房主回答说：“公寓楼梯的台阶非常陡峭，对孩子来说非常危险。所以很抱歉，我不能把房子租给您。”

是否属于受保护群体？

是否有歧视行为？

场景 3

绿色春天是一个美丽的居民小区。小区居住的主要是白人家庭，许多家庭世代居住在这里。米勒一家不是白人，他们看中了这个小区最近正在招租的一间房子。这是他们梦想的房子，有一个大大的宅院，他们的孩子可以在庭院里玩耍。给他们展示房子的房产中介告诉米勒夫妇，也许在小镇另一边的小区里生活，他们会更自在些，并给米勒夫妇看了那儿的待售房屋的清单。

是否属于受保护群体？

是否有歧视行为？

场景 4

罗贝托和玛利亚准备租下一间新公寓，这间公寓让他们备感激动。他们的儿子约格患有孤独症，需要在家接受教育和物理治疗，所以也需要更大的空间。房主在见过这一家人后说，她可以把房子租给他们，但罗贝托一家需要另行购买保险，赔付他们的儿子可能引起的任何对房子的损害。他们需要支付的保证金也比其它租客要多。虽然罗贝托和玛利亚认为这一要求并不合理，但他们还是同意了，因为他们需要一间新的公寓。

是否属于受保护群体？

是否有歧视行为？

场景 5

露涵想要买下一间有自主产权的房子。她咨询了贷款人员，希望知道她可以承受多少贷款。贷款人员问道，她近期是否有结婚的准备，这样她的丈夫可以帮她偿还贷款。露涵回答说她希望自己独立买下房子。贷款人员建议说，如果她是在未婚的情况下独立购买房屋，那么她的贷款额度不应超过 13 万美元。

是否属于受保护群体？

是否有歧视行为？

场景 6

安就她最近在 Craigslist（一家大型分类广告网站）上看到的一间两居室公寓后致电房产经理。房产经理问她是否养有宠物，以及谁会在公寓居住。安回答说他们没有宠物，她和她两个分别为 2 岁和 4 岁的孩子会在公寓居住。房产经理听后很抱歉地告诉安，公寓墙漆还没有去铅，由于墙漆中含有铅，因此不利于 6 岁以下的孩子居住。房产经理还告诉安，他们公司还有其它带两居室或三居室的房子，离这里只有两条街道的距离，墙漆中不含铅，适合孩子居住。

是否属于受保护群体？

是否有歧视行为？

场景 7

租户是一个使用轮椅的 26 岁的年轻人。他在这里已经生活了两年，但由于在别的城市找到了一份新的工作，他准备搬往一间新的房子。该租户信誉良好，并且没有签订租房契约。

在提前 30 天通知房主他要搬家后，这位租户被告知他的保证金不能退给他。他质问房主为什么保证金不能退还时，房主说：“您使用轮椅，所以我敢肯定墙面和门栏一定受损严重。我要用保证金来修复您的轮椅造成的破坏”。但房主说这些话时，他并没有去察看过房子的情况。事实上，租户在这里生活的两年里，他从来没有去察看过房子的情况。

租户后来和曾住在同一间大楼的一家人（这家人在过去 6 年里搬出了这栋大楼）谈起些事，并发现房主在察看他们的房子后退还了绝大部分的保证金，然后他们才搬出。没有退还的那部分保证金是因为浴室里的镜子出现了裂痕。年轻的租户不知道他该怎么做。

是否属于受保护群体？

是否有歧视行为？

四、确认歧视/投诉

当您想到知道您或您认识的人是否曾经是租房歧视的受害者时，请问自己三个问题：1) 您是否受到任何反歧视法律的保护；2) 您租赁的公寓或房子是否受公平住房法律保护；3) 房东，房主，房产经理或其它人的行为是否违法。

如果您对三个问题的回答都是肯定的，您的情况就适用公平住房法律。公平住房是您的权利，请使用您的权利！如果您对三个问题不置可否，请联系公平住房组织寻求帮助。

申诉信是向政府部门提交的文件，申诉信应说明您确信遭遇歧视。申诉信应大致说明，您是受保护群体的一员，房门的位置，以便确定该房产是否受公平住房法律保护，以及您确信自己遭遇歧视的依据。您可以直接向政府部门（HUD, MCAD, BFHC 等）递交申诉信，或向律师和公平住房组织寻求帮助。这些组织会帮助您递交申诉信。

向波士顿公平住房委员会（BFHC）递交的信表格可以参见后三页。在填写表格完毕并向波士顿公平住房委员会（BFHC）递交后，调查并正式开始。



波士顿市

市长 **Martin J. Walsh**

住房歧视调查表

该表仅为调查目的但并不表明公平住房与平等办公室或其委员会已将该
报告作为合理申诉予以接受

如果您认为在您的申诉中下列哪项最为主要请在相应的方框中打勾

- | | | |
|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 年龄 | <input type="checkbox"/> 儿童 | <input type="checkbox"/> 肤色 |
| <input type="checkbox"/> 残疾 | <input type="checkbox"/> 家庭状况 | <input type="checkbox"/> 性别及表达 |
| <input type="checkbox"/> 婚姻状况 | <input type="checkbox"/> 服兵役状况 | <input type="checkbox"/> 原始国籍 |
| <input type="checkbox"/> 种族 | <input type="checkbox"/> 宗教 | <input type="checkbox"/> 报复 |
| <input type="checkbox"/> 性别 | <input type="checkbox"/> 性取向 | <input type="checkbox"/> 收入来源 |

联系信息：

姓名： _____ 日期： _____

家庭住址： _____ 市 _____ 州 _____ 邮编： _____

电话号码： _____ 电子邮箱 _____

其他联系信息： _____

我们还需要了解您的哪些信息？（如翻译、合理的便利）

是谁推荐的您？您通过哪种方式知道我们办公室的？ _____

申诉信息：

1) 为什么您认为您受到了歧视？

2) 谁歧视了您？（姓名、地址和电话）

3) 发生了什么？

4) 歧视是何时发生的? (日期) _____

5) 歧视在何地发生?

街道 _____ 波士顿市, 马萨诸塞州

提起申诉的政府部门会调查该申诉。他们并非为您工作。他们的工作就是收集所有相关信息并裁定歧视成立证据是否充分。如果他们做出该裁决，案件则会继续。

提起申诉要花费多少？

提起申诉不花钱。

我必须是美国公民才可以提起申诉么？

不需要。您的公平住房权利不受移民状况影响。您的公民身份不会受到质疑也不会要求您提供移民文件副本。

我需要聘请律师提起申诉么？

不需要。机构调查工作人员会协助您填写表格。

提起申诉的时限多久？

这取决于您在什么地方提起申诉因为不同机构只接受特定时期内发生歧视的申诉。

例如如果某人被告知由于他们有小孩所以不能承租该出租的房子，那么自被告知之日起如下时限内可以提起诉讼：

法院 = 2 年

HUD = 1 年

马萨诸塞州反歧视委员会 = 300 天

波士顿公平住房委员会 = 6 个月

其他地方如萨福克大学法学院以及大波士顿公平住房中心在此未列出是因为这些机构帮助人们提起申诉但是他们不像上述列出的政府机构一样可以做出裁决。

如果我赢了案子可以得到什么？

这取决于许多因素差别很大。人们通常有权获得实际损失赔偿和惩罚性损失赔偿。金额多少取决于每个案件的事实情况。

法院或机构可能也会要求违法者支付律师费并也可能会签发禁令禁止违法者在未来歧视其他人。

五、翻译申请表 (Interpreter Request Form)

您好，我想跟人聊聊关于可能提起的住房申诉。

(Hello, I would like to speak with someone about a potential housing complaint.)

我用（书写语种）：进行交流 _____
(I communicate in (write language))

我的名字是： _____
(My name is)

我的电话号码是： _____
(My phone number is)

我的电子邮箱是： _____
(My email is)

我的地址是： _____
(My address is)

联系我的最好方式是（圈子）： 电话 电子邮件 邮递 其他联系方式
The best way to contact me is (circle): (phone) (email) (mail) (alternate contact)

其他联系方式： _____
(Alternate contact)

其他联系电话号码： _____
(Alternate contact phone number)

合理的便利请求： _____
(Reasonable accommodation request)

联系我的最佳时间是 (The best time or times to reach me is/are):

周一 <input type="checkbox"/> 上午 <input type="checkbox"/> 下午 Monday AM PM	周二 <input type="checkbox"/> 上午 <input type="checkbox"/> 下午 Tuesday AM PM	周三 <input type="checkbox"/> 上午 <input type="checkbox"/> 下午 Wednesday AM PM
周四 <input type="checkbox"/> 上午 <input type="checkbox"/> 下午 Thursday AM PM	周五 <input type="checkbox"/> 上午 <input type="checkbox"/> 下午 Friday AM PM	其他时间： Other

提起公平住房申诉，获得提起申诉帮助或询问公平住房问题的地点如下：

萨福克大学法学院

住房歧视测试项目

120 Tremont Street

Boston, MA 02108

Phone: 617- 884-7568

TTY 用户请拨打马萨诸塞州中继服务 1-800-439-2370

<http://www.suffolk.edu/law/academics/26012.php>

波士顿公平住房委员会

1 City Hall Plaza, Room 966

Boston, MA 0220

电话： 617-635-4408

TTY 用户请拨打马萨诸塞州中继服务 1-800-439-2370

www.cityofboston.gov/civilrights

剑桥人权委员会

51 Inman Street, 2nd Floor

Cambridge, MA 02139

电话： 617-349-4396

TTY: 617-492-0235

www.cambridgema.gov/HRC

大波士顿公平住房中心

262 Washington Street

Boston, MA 02108

电话： 617-399-0491

TTY 用户请拨打马萨诸塞州中继服务 1-800-439-2370

www.bostonfairhousing.org

HUD FHEO 地区 1

Thomas P. O'Neill, Jr. Federal Building

10 Causeway Street,

Boston, Massachusetts 02222-1092

电话： 617-994-8300

免费电话： 1-800-827-5005

TTY: 617-565-5453

马萨诸塞州反歧视委员会
One Ashburton Place
Boston, MA 02108
电话: 617-994-6000
TTY: 617-994-6196
<http://www.mass.gov/mcad/>

马萨诸塞州公平住房中心
57 Suffolk Street
Holyoke, MA 01040
电话: 413-539-9796
Email: info@massfairhousing.org
<http://www.massfairhousing.org/contact-us>

南海岸公平住房公司
257 Union Street
New Bedford, MA 02740
电话: 774-473-8333
<http://www.southcoastfairhousing.org/>

如果您认为您曾经历过歧视, 请做一些事情! 您可以改变现状。您可以协助阻止在我们社区中发生的住房歧视。